

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:	Sp. zn.:	Vyřizuje/linka	Brno
JMK 38219/2017	S-JMK 3132/2017/OŽP/Hor	Mgr. Žaneta Horáčková/1535	07.03.2017

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody ve smyslu ust. § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ust. § 77a odst. 5 písm. h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) a podle příslušných ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů rozhodl v řízení o udělení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů daných ust. § 50 odst. 2 ZOPK, vedeném na základě žádosti podané společností STABIL s. r. o., se sídlem Hlinky 142c, 603 00 Brno, IČO 60727012, zastupující na základě plné moci Římskokatolickou farnost Doubravník, se sídlem Doubravník 34, 592 61 Doubravník, IČO 48899267 v souvislosti s realizací záměru „Revitalizace kostela Povýšení sv. Kříže v Doubravníku“ dne 06.01.2017 takto:

Podle ustanovení § 56 odst. 1 a § 56 odst. odst. 2 písm. c) ZOPK se

povoluje

Římskokatolické farnosti Doubravník, se sídlem Doubravník 34, 592 61 Doubravník, IČO 48899267, výjimka ze zákazů a základních podmínek ochrany (§ 50 odst. 2), a to konkrétně zásah do užívaného sídla zvláště chráněného druhů netopýra velkého (*Myotis myotis*) při realizaci záměru „Revitalizace kostela Povýšení sv. Kříže v Doubravníku“ v centru městyse Doubravník, za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Pro realizaci záměru bude stanoven biologický dozor. Jeho prováděním bude pověřena odborně způsobilá osoba, která dohlédne na správné načasování stavebních prací, na dodržení stanovených podmínek i na technické detaily, tedy na správnou úpravu lamel ve vletových oknech, nátěry krovů a zachování letových koridorů v rámci půdy kostela. O těchto opatřeních k dodržení zmíněných podmínek bude proveden záznam do stavebního deníku.
2. Stavební práce na půdách nebudou realizovány v období, kdy je úkryt obsazen kolonií netopýrů, tj. od poloviny dubna do konce srpna.
3. V případě, že bude při realizaci stavebních prací nalezen obsazený úkryt (jiným druhem netopýra nebo při využití lokality jako přechodného úkrytu během podzimních migrací), je nutné přesunout práce na jinou část budovy a umožnit tím netopýrům opustit tento úkryt.
4. Nelze použít chemické ošetření trámů, a to ani při jejich výměně, kromě látek, které nejsou toxické pro netopýry, například přípravky obsahující bor (kyselina boritá a její soli, borax), které jsou v aplikovaných koncentracích pro netopýry relativně neškodné.

5. Je nutné zachovat vletové otvory pro netopýry, tzn. otvory v oknech věže i malé věžičky na hlavní půdě kostela.
6. Zdejší orgán ochrany přírody si vyhrazuje právo fyzické kontroly provádění prací a dodržování podmínek tohoto rozhodnutí kdykoli v průběhu platnosti výjimky.
7. Žadatel nahlásí odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje do 30 dnů od ukončení prací činnosti provedené na základě této výjimky.
8. Výjimka je povolena výhradně v souvislosti s realizací záměru „Revitalizace kostela Povýšení sv. Kříže v Doubravníku“ podle předložené projektové dokumentace.
9. Tato výjimka platí od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí do 31.12.2020.

Odůvodnění

Žádost o posouzení účelnosti vést řízení o výjimce ze základních podmínek ochrany netopýra velkého (*Myotis myotis*) podala Římskokatolickou farnost Doubravník, se sídlem Doubravník 34, 592 61 Doubravník, IČO 48899267 zastoupena na základě plné moci společností STABIL s. r. o., se sídlem Hlinky 142c, 603 00 Brno, IČO 60727012, (dále jen „žadatel“). Po posouzení obsahu žádosti správní orgán naznal, že vzhledem k charakteru zásahu je nutné vést řízení o výjimce, proto bylo dnem podání žádosti zahájeno řízení o povolení výjimky podle § 56 ZOPK. V žádosti bylo uvedeno, že žadatel hodlá realizovat záměr „Revitalizace kostela Povýšení sv. Kříže v Doubravníku“ v centru městyse Doubravník. K žádosti byly přiloženy průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, dodatek technické zprávy k provedení chemické sanace dřevěných prvků, zákres situace a část dřevěných konstrukcí a odborný posudek z průzkumu zaměřeného na netopýry, který proběhl během prosince 2016. Posudek zpracoval doc. Mgr. Jan Zukal, Ph.D., MBA. Z posudku vyplývá, že záměrem dojde k zásahu do tradičního sídla letní mateřské kolonie netopýra velkého.

O zahájení řízení bylo informováno také občanské sdružení, jehož žádost o zasílání informací o zahajovaných řízeních zahrnuje řešenou problematiku, tj. Česká společnost pro ochranu netopýrů, IČ 49370731, Katedra zoologie PřF UK, Viničná 1594/7, 128 00 Praha. Dne 10.02.2017 se Česká společnost pro ochranu netopýrů přihlásila k účasti ve správním řízení a dne 21.02.2017 zaslala stanovisko ke správnímu řízení, ve kterém zdůraznila naprostou nezbytnost dodržení všech podmínek v odborném zoologickém posudku.

Účelem realizace záměru je oprava střechy věže i hlavní budovy kostela. Předpokládá se také výměna a oprava výplní oken s ohledem na zabezpečení proti přístupu holubů do prostor půdy a věže kostela. Celková dispozice a funkční řešení zůstanou původní a navrženými stavebními úpravami by nemělo dojít k zásahu do nosných stavebních konstrukcí.

Na půdě kostela Povýšení sv. Kříže v Doubravníku se dlouhodobě vyskytuje letní mateřská kolonie netopýra velkého (*Myotis myotis*). Netopýr velký je druh, jehož letní kolonie jsou vázány na půdy velkých budov, jako jsou kostely, hrady, zámky apod. V těchto úkrytech se shromažďují samice za účelem porodu a odchovu mláďat. Vzhledem k obecně nízké reprodukční schopnosti (každá samice má ročně jen jedno až dvě mláďata, přirozená mortalita mláďat je vysoká, až 50 %), jsou netopýři značně zranitelní. V případě netopýra velkého je důležitým faktorem také silná vazba na tradiční úkryty, tedy pokud jsou podmínky na dané lokalitě zachovány, využívá letní kolonie stejný úkryt opakovaně v průběhu let a nemá tendenci vyhledávat další místa. Úkryt může sloužit i několika generacím netopýrů. Nečekaný zánik takového úkrytu může proto mít zásadní dopad na lokální populaci.

Výskyt letní kolonie netopýra velkého je zde znám od roku 2001. Početnost kolonie je dlouhodobě stabilní, v posledních letech mírně vzrůstá. V širším okolí lokality je dostatek lesů, které představují hlavní lovecké biotopy tohoto druhu. Podle teplotních podmínek netopýři využívají půdu věže i půdu hlavní budovy kostela. Vletovými otvory jsou zejména okna ve věži i otvory ve věžičce nad hlavní půdou. Věž a prostor půdy hlavní budovy jsou spojeny dvěma dveřmi.

Netopýr velký je podle vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení ZOPK, řazen mezi kriticky ohrožené druhy živočichů, navíc patří mezi druhy, které jsou předmětem ochrany podle práva Evropských společenství. Podle ustanovení § 50 odst. 2 ZOPK je zakázáno tyto živočichy mj. rušit, zraňovat nebo usmrcovat, chráněna jsou také jejich sídla a jejich biotop. Výjimku ze stanovených zákazů lze vydat jen po splnění podmínek daných v § 56 odst. 1 a 2 ZOPK.

Při rozhodování ve věci vzal zdejší správní orgán v úvahu především skutečnost, že revitalizace kostela Povýšení svatého Kříže v Doubravníku, který je národní kulturní památkou (č. památky 34766/7-4018), je pro zachování dobrého stavu památky nezbytným zásahem.

Kostel je také díky letní kolonii netopýra velkého registrován jako evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000 (kód lokality CZ0623697). Z tohoto hlediska zdejší správní orgán vydal stanovisko dle § 45i ZOPK, č. j. 5075/2017, který vyloučil vliv záměru na předmět ochrany.

Správní orgán shledal nutnost povolení výjimky omezit povinností splnit upřesňující podmínky pro realizaci záměru.

Základní podmínkou pro povolení výjimky je zajištění odborného biologického dozoru, který dohlédne na správné načasování stavebních prací, na dodržení stanovených podmínek i na technické detaily, tedy na správnou úpravu lamel ve vletových oknech, nátěry krovů a zachování letových koridorů v rámci půdy kostela. O těchto opatřeních k dodržení zmíněných podmínek bude proveden záznam do stavebního deníku.

Při realizaci záměru je nutné zachovat vletové otvory pro netopýry, tzn. otvory v oknech věže i malé věžičky na hlavní půdě kostela. Vhodným řešením je osazení oken sítěmi proti holubům, a to z vnitřní strany dřevěných lamel a vytvoření průletných otvorů pro netopýry v těchto sítích. Dřevěné lamely mohou být vzdáleny cca 5 cm, což neumožní průchod holubům, ale bude dostatečné pro netopýry. Zároveň je vhodné zdrsnit povrch lamel pod průleznými otvory, aby se usnadnilo přistání a přichycení netopýrů na tyto lamely. Zásadní podmínkou je také načasování prací na půdách. Jejich začátek je možný až v době, kdy jsou toho roční mláďata schopna letu, ukončeny musí být předtím, než se netopýři vrátí ze zimovišť (práce tedy mohou proběhnout v období od 1. září do 15. dubna).

Při realizaci záměru nelze použít chemické ošetření trámů a to ani při jejich výměně, jelikož u většiny chemických látek využívaných k ošetření (PCP, dieldrin, lindal) byly zjištěny potenciální toxické účinky na netopýry. Případně je nutné využít látky proti dřevokazným houbám a hmyzu, které nejsou toxické pro netopýry, například přípravky obsahující bor (kyselina boritá a její soli, borax), které jsou v aplikovaných koncentracích pro netopýry relativně neškodné.

Zdejší správní orgán je na základě výše uvedených informací a podmínek rozhodnutí přesvědčen, že jsou naplněny podmínky pro udělení výjimky za zákazů u dotčeného zvláště chráněného druhu netopýra. Jiným veřejným zájmem, který zde převažuje nad zájmem ochrany přírody, je zachování dobrého stavebního stavu národní kulturní památky, přičemž je zohledněno, že cílového stavu lze dosáhnout tak, že přítomný druh netopýra bude přitom ovlivněn minimálně. Jiné uspokojivé řešení za této situace nebylo shledáno.

Alternativou by v daném případě mohlo být jen přehodnocení záměru v tom smyslu, že obnova střech by se neuskutečnila. To však není z hlediska ochrany památky přijatelné. Jde tedy bezesporu o naléhavý důvod převažujícího veřejného zájmu ve smyslu § 56 odst. 2 písm. c) ZOPK. Lze předpokládat, že při přesném dodržení podmínek rozhodnutí bude udržen příznivý stav dotčeného druhu netopýra na lokalitě. Bude zachováno jejich prostředí v kvalitě, která je pro ně uspokojivá, přístup do podstřešních prostor se upravením vletových/výletových otvorů určitě nezhorší.

V neposlední řadě shledal správní orgán vhodným omezit účinnost výjimky na dobu potřebnou pro realizaci záměru, nejdéle však na dobu do 31.12.2020. Dle názoru správního orgánu je takový rozsah účinnosti výjimky dostatečný pro realizaci záměru i v případě nejruznějších objektivních komplikací realizace záměru. Pokud by však práce nebyly ve stanovený termín dokončeny, je třeba podat žádost o prodloužení platnosti výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněného druhu živočicha daných ust. § 50 odst. 2 ZOPK. Správní orgán si vyhradil možnost provádění kontrol v terénu v celém průběhu provádění prací, aby mohl posoudit dodržování podmínek, na jejichž dodržování je povolení výjimky vázáno.

Zdejší správní orgán je přesvědčen, že všechny podmínky pro vydání rozhodnutí byly splněny, a na základě výše uvedených skutečností a úvah rozhodl tak, jak je uvedeno v jeho výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může podle § 81 a 82 správního řádu účastník řízení podat do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolání k Ministerstvu životního prostředí ČR podáním u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby každý účastník dostal jeden stejnopis a jedno vyhotovení zůstalo správnímu orgánu.



Ing. František Havíř v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Anna Foltová

Rozdělovník:

- zástupce žadatele:

1. STABIL s. r. o., Hlinky 142c, 603 00 Brno (DS)

- účastníci:

2. Městys Doubravník, Doubravník 75, 592 61 Doubravník (DS)
3. ČESON, Špírkova 528/2, 142 00 Praha (DS)